



# COMUNE DI VAILATE

Provincia di Cremona

Via Stanislao Giani, n° 8 - Cap. 26019

Tel. 0363/849108 - Fax 0363/849112

C.F. e P. IVA: 003 049 90 195

E-mail: [anagrafe.comune.vilate@pec.regione.lombardia.it](mailto:anagrafe.comune.vilate@pec.regione.lombardia.it) - Web: [www.comune.vilate.cr.it](http://www.comune.vilate.cr.it)

---

## SETTORE GESTIONE AMBIENTE E TERRITORIO

---

Prot. 11165/6.9

Vilate, 6 dicembre 2023

**Oggetto:** Avviso pubblico esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare a procedura per l'affidamento del servizio di censimento e mappatura dei manufatti in amianto in copertura presenti sul territorio del Comune di Vilate (CR)

### Il Responsabile dell'Area Tecnica

Vista la determinazione della Delibera di Giunta N. 105 del 15.11.2023

#### Intende avviare un'indagine di mercato

al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione - operatori economici che effettuino il servizio di censimento e mappatura dei manufatti in amianto in copertura degli edifici presenti sul territorio di Vilate.

La richiesta di partecipazione non vincola la Stazione Appaltante, la quale provvederà all'affidamento anche nel caso in cui pervenga una sola proposta di partecipazione valida.

#### Caratteristiche tecniche, requisiti e prescrizioni del servizio:

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Vilate (CR), Via Stanislao Giani n. 8, C.F./P.IVA 0363849112, PEC [anagrafe.comune.vilate@pec.regione.lombardia.it](mailto:anagrafe.comune.vilate@pec.regione.lombardia.it), tel. 0363 849108 int. 3.
2. **AMBITO DI INTERVENTO:** Comune di Vilate (CR).
3. **TIPOLOGIA, OGGETTO, CARATTERISTICHE DELLA PRESTAZIONE:** il servizio di censimento e mappatura dei manufatti in amianto in copertura degli edifici presenti sul territorio comunale di Vilate prevede l'effettuazione delle seguenti attività:
  - individuazione degli immobili presenti sul territorio di Vilate (CR);
  - predisposizione della mappatura fotografica realizzata tramite Google heart o similare di tutte le strutture che presentano coperture in amianto;
  - predisposizione di un elenco completo delle Attività produttive e degli immobili residenziali e loro pertinenze (box, tettoie, ecc.) che ancora presentano manufatti in amianto;
  - predisposizione, per ogni immobile censito, di una scheda riepilogativa in cui risulti il possesso della documentazione completa prevista dalla normativa vigente.

**Nessun onere né corrispettivo economico sarà dovuto da parte del Comune di Vilate all'operatore individuato ed affidatario del servizio** in quanto il medesimo potrà proporsi ai soggetti proprietari dei manufatti oggetto di controllo e censimento come soggetto referente, senza vincoli né obblighi, per predisporre la documentazione prevista dalla normativa vigente. Le modalità attuative del servizio saranno definite in apposita Convenzione da stipularsi tra le parti. La durata del servizio è stabilita in mesi 12 dalla sottoscrizione della suddetta convenzione.

- 4. DESTINATARI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO:** sono invitati a manifestare interesse e possono chiedere di partecipare alla presente indagine di mercato tutti gli operatori economici:
- iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura il cui oggetto sociale d'impresa risulta coerente con l'oggetto del presente avviso;
  - non siano società che svolgano attività di smaltimento in quanto confliggenti con le finalità previste dall'Amministrazione;
  - predispongano un Progetto dettagliato del servizio che andranno a svolgere;
  - si rendano disponibili a offrire un servizio di "Sportello Amianto" presso gli Uffici comunali;
  - non incorrano nelle situazioni di esclusione alle gare di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36.
- 5. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO:** la manifestazione di interesse e le dichiarazioni e allegati indicati al precedente punto 4 del presente avviso, dovranno pervenire esclusivamente tramite posta certificata (PEC) utilizzando il modulo **ALLEGATO A** sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante. Tutti gli operatori economici qualificati in possesso dei requisiti indicati possono far pervenire manifestazione di interesse **entro 15 giorni a partire dalla data di pubblicazione del presente Avviso sulla home page del sito del Comune di Vailate e "Albo on line"** per essere invitati alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto.  
Non saranno prese in considerazione, e verranno pertanto escluse, le manifestazioni che abbiano documentazione incompleta e che non dimostrino il possesso dei requisiti di cui al punto 4 del presente avviso.
- 6. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO:** Nessun onere né corrispettivo verrà richiesto né corrisposto dall'Amministrazione per lo svolgimento del servizio. A conclusione della presente indagine di mercato, vista la documentazione presentata e valutato il Progetto presentato si provvederà **ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.lgs. 31.3.2023, n. 36**. Il valore economico del servizio, ai soli fini della determinazione delle soglie previste dall'art.14 del D.lgs.36/2023, è stimato in Euro cinquemila. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di un'offerta purché ritenuta valida.  
Il servizio verrà affidato secondo i seguenti criteri:
- Valutazione Progetto presentato: (**punti da ZERO a CINQUANTA**)
  - Servizio di "Sportello Amianto" presso gli Uffici Comunali: (**punti da ZERO a TRENTA**)
  - Servizio informativo web "Sportello Amianto Comunale": (**punti da ZERO a CINQUANTA**)
  - Consegna documentazione relativa al servizio eseguito oltre che cartacea anche su supporto informatico: (**punti DIECI**).
- 7. ALTRE INFORMAZIONI:** il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori da consultare nel rispetto dei principi di cui agli articoli 48 e 50 del D.lgs. 31.3.2023, n. 36. La manifestazione di interesse da parte degli operatori economici non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Ente che sarà libero di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente indagine di mercato con atto motivato.
- 8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:** tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Vailate saranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste dal Regolamento 679/2016/UE. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Sindaco – Andrea Guglielmo Trevisan. L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE. L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'Ente.

**9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Il Responsabile del Procedimento è la Geom. Cristina Lameri - Responsabile Area Tecnica - Tel. 0363 849108 int. 3, mail: [responsabileutc@comune.vilate.cr.it](mailto:responsabileutc@comune.vilate.cr.it)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

*Geom. Cristina Lameri*

